

AREA EDILIZIA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE INTERVENTI EDILIZIA SCOLASTICA

N.- 54341/2008

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE VILLA 6 DEL PARCO DALLA CHIESA, COLLEGNO E SUO ADATTAMENTO AD EDIFICIO SCOLASTICO
AFFIDAMENTO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE STRUTTURALE E IMPIANTISTICA, DI DIREZIONE OPERATIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ALL'ING. STEFANO BENELLI (COD. INT. HC127)
(U.I. € 36.597,60)

Il Dirigente del Servizio Progettazione ed Esecuzione Interventi Edilizia Scolastica

Premesso che:

- con deliberazione della G.P. n. 1325-1282702 in data 20/11/2007, è stato approvato il progetto preliminare per i lavori di ristrutturazione della Villa 6, per un importo complessivo dei lavori a base di gara pari a € 2.000.000;
 - con Determinazione n. 38-45805 del 29 agosto 2008, sono state individuate le modalità per lo svolgimento di una procedura negoziata, finalizzata ad individuare un soggetto idoneo, cui affidare un incarico professionale comprendente le seguenti prestazioni:
 - progettazione definitiva ed esecutiva opere strutturali ed impiantistiche e direzioni operative connesse;
 - predisposizione del piano di sicurezza in fase di progettazione
 - predisposizione della relazione tecnica sulle prestazioni energetiche dell'edificio;
- predisposizione della relazione di verifica scariche atmosferiche.

Preso atto che:

- sono stati invitati a presentare offerta i seguenti soggetti iscritti nell'Elenco dei soggetti disponibili e idonei per l'affidamento di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria inclusi nell'apposito elenco della Provincia di Torino:
 - o STD Project Group via S. Paolo 53, Torino, lettera prot. n.572405 del 1/9/08
 - o Sicurtec srl via Caragio 129, Torino, lettera prot. n.572595 del 1/9/08
 - o ing. Pierluigi Violetto corso Dante 90, Torino lettera prot. n.572565 del 1/9/08
 - o Studio INMAR Marchesini-Racca via Milanese di Coassolo 6, Carmagnola (TO) lettera prot. n.572472 del 1/9/08
 - o ing. Stefano Benelli vicolo Gallo 1, Carmagnola (TO) lettera prot. n.572498 del 1/9/08;

- hanno risposto all'invito:
 - o STD Project Group via S. Paolo 53, Torino
 - o ing. Pierluigi Violetto corso Dante 90, Torino
 - o Studio INMAR Marchesini-Racca via Milanese di Coassolo 6, Carmagnola (TO)
 - o ing. Stefano Benelli vicolo Gallo 1, Carmagnola (TO);

- il giorno 10 settembre presso gli uffici del Servizio Progettazione e Esecuzione interventi di Edilizia Scolastica della Provincia di Torino, corso Inghilterra 7/9, si è riunita la Commissione composta dalla dott.ssa Valeria Sottili dirigente del Servizio Amministrazione e Controllo dell'Area Edilizia, dall'arch. Gianni Savino dirigente del Servizio Progettazione e Esecuzione Interventi di Edilizia Scolastica e dall'arch. Laura Garavoglia funzionario del Servizio Progettazione e Esecuzione Interventi di Edilizia Scolastica per l'espletamento della gara;

- la gara ha dato il seguente esito:

o STD Project Group via S. Paolo 53, Torino	€ 44.602,99
o ing. Pierluigi Violetto corso Dante 90, Torino	€ 59.000,00
o Studio INMAR via Milanese di Coassolo 6, Carmagnola	€ 53.400,00
o ing. Stefano Benelli vicolo Gallo 1, Carmagnola	€ 29.900,00

- la procedura di gara si è conclusa con l'aggiudicazione provvisoria, all'ing. Stefano Benelli vicolo Gallo 1, Carmagnola (Torino), per un importo netto di euro 29.900,00 oltre oneri previdenziali 2% pari a € 598,00 e IVA 20% pari a € 6.099,60 con una spesa complessiva di € 36.597,60.

Vista la relazione del RUP del 11/9/2008, con la quale è stata dichiarata la congruità dell'offerta presentata dall'ing. Stefano Benelli.

Preso atto che sono state espletate con esito positivo, da parte del Servizio Amministrazione e Controllo dell'Area Edilizia, le verifiche sul possesso dei requisiti soggettivi dell'affidatario.

Visto l'allegato schema di contratto nel quale sono meglio definiti tempi, modi e condizioni per l'espletamento dell'incarico;

Ritenuta la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, dell'art. 35, comma 2 dello Statuto e dell'art. 5 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visti gli articoli 41 e 44 dello Statuto;

Richiamato l'art. 151, comma 4 del citato Testo Unico;

Visto l'art. 192 del citato T.U

DETERMINA

- 1) di prendere atto dell'avvenuto esperimento presso gli Uffici Provinciali, come da verbale allegato alla presente e depositato agli atti presso il Servizio in data 10/09/2008 di una procedura negoziata finalizzata all'individuazione di un soggetto cui affidare finalizzata ad individuare un soggetto idoneo, cui affidare un incarico professionale comprendente le seguenti prestazioni:
 - progettazione definitiva ed esecutiva opere strutturali ed impiantistiche e direzioni operative connesse;
 - predisposizione del piano di sicurezza in fase di progettazione
 - predisposizione della relazione tecnica sulle prestazioni energetiche dell'edificio;predisposizione della relazione di verifica scariche atmosferiche.
per il progetto di ristrutturazione della Villa n. 6 del parco Dalla Chiesa di Collegno e suo adattamento ad edificio scolastico;
- 2) di approvare l'esito della succitata procedura, affidando il servizio all'ing. Stefano Benelli, con studio in Vicolo Gallo 1, Carmagnola (Torino), P.I. 07547630017 per netti Euro **29.900,00=** oltre CNPAIA e I.V.A.20%, per un totale complessivo di Euro **37.597,60=**;
- 3) di affidare, per quanto sopra, all'ing. Stefano Benelli, con studio in Vicolo Gallo 1, Carmagnola (Torino), P.I. 07547630017 l'incarico professionale per le seguenti prestazioni:
 - progettazione definitiva ed esecutiva e direzione operativa delle opere strutturali;
 - progettazione definitiva ed esecutiva e direzione operativa delle opere impiantistiche;
 - predisposizione del piano di sicurezza in fase di progettazione
 - predisposizione della relazione tecnica sulle prestazioni energetiche dell'edificio;
 - predisposizione della relazione di verifica scariche atmosferiche.alle condizioni di cui allo schema di contratto, composto di n. 14 articoli, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, che contestualmente si approva;
- 4) di subordinare l'affidamento della direzione operativa delle opere strutturali e delle opere impiantistiche di cui al precedente p. 3 alla consegna dei lavori all'impresa aggiudicataria;
- 5) di applicare la spesa complessiva di € 36.597,60= comprensiva di spese, IVA ed oneri previdenziali, al cap. 11253 PEG 2008, Bilancio di previsione 2008, intervento 2020106;

Il presente provvedimento viene trasmesso alla Corte dei Conti, ai sensi dell'art. 1, comma 173 della Legge 23 dicembre 2005 n. 266 (Legge Finanziaria 2006).

Torino, li

Il Dirigente del Servizio
Progettazione ed Esecuzione Interventi
Edilizia Scolastica
(Arch. Gianni SAVINO)

PROVINCIA DI TORINO

CONTRATTO PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE ALL'ING. STEFANO BENELLI PER AFFIDAMENTO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE STRUTTURALE E IMPIANTISTICA, DI DIREZIONE OPERATIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVAMENTE AGLI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE AD USO SCOLASTICO DELLA VILLA 6 DI COLLEGNO.

TRA

La Provincia di Torino (C.F. 01907990012), rappresentata dal Dirigente Arch. Gianni SAVINO, nato a Buttigliera Alta (Torino) il 11/01/1950 e domiciliato ai fini del presente atto in Torino – CORSO Inghilterra 7/9, in qualità di legale rappresentante, in applicazione dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e dell'art. 35, comma 2 dello Statuto

E

L'Ing. Stefano BENELLI nato a Grosseto il 06/06/1967 - P.IVA 07547630017 - con studio in Carmagnola, Vicolo Gallo 1, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Torino n. 6916 F.

PREMESSO CHE

Con determinazione del Dirigente del Servizio Progettazione ed Esecuzione Interventi Edilizia Scolastica n. 54341/2008 del/.....2008, è stato conferito all'Ing. Stefano BENELLI l'incarico professionale per la progettazione strutturale e impiantistica, la direzione operativa e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativamente agli interventi di ristrutturazione ad uso scolastico della Villa 6 sita nel parco urbano Dalla Chiesa in Collegno. Il presente contratto ha carattere esecutivo della determinazione sopra citata, alla quale fa pieno riferimento e dalla quale non deroga sotto nessun aspetto.

TUTTO CIO' PREMESSO

CONSIDERATO E DESCRITTO E RITENUTO PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE DEL
PRESENTE ATTO

SI CONVIENE E SI STIPULA

quanto segue:

Art. 1 - Oggetto

La Provincia di Torino conferisce all'Ing. Stefano BENELLI, con studio in Carmagnola (Torino), Vicolo Gallo 1, Partita I.V.A 07547630017, che accetta, l'incarico professionale per la progettazione strutturale e impiantistica, la direzione operativa e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativamente agli interventi di ristrutturazione ad uso scolastico della Villa 6 sita nel parco urbano Dalla Chiesa in Collegno, come più in basso dettagliate.

Dettaglio delle prestazioni:

L'incarico comprende le seguenti prestazioni:

- a) progettazione definitiva ed esecutiva opere strutturali che verranno riassunte in un'unica fase progettuale
- b) direzione operativa opere strutturali
- c) progettazione definitiva e esecutiva delle opere impiantistiche che verranno riassunte in un'unica fase progettuale (elettriche, idrauliche, termiche, antincendio, ascensore, di protezione contro le scariche atmosferiche)
- d) direzione operativa delle opere impiantistiche (elettriche, idrauliche, termiche, antincendio, ascensore, di protezione contro le scariche atmosferiche)
- e) predisposizione del piano di sicurezza in fase di progettazione
- f) predisposizione della relazione tecnica sulle prestazioni energetiche dell'edificio;
- g) predisposizione della relazione di verifica scariche atmosferiche.

I progetti e le prestazioni di direzione operativa devono essere sviluppati e condotti nell'osservanza del D.Lgs. 163/2006, delle relative norme di attuazione e delle altre disposizioni vigenti in materia, cui si fa esplicito riferimento.

Qualora gli elaborati progettuali non risultassero sufficienti per una completa illustrazione dell'intervento, il professionista incaricato dovrà provvedere al loro aggiornamento e/o rielaborazione, senza diritto ad ulteriori compensi.

Gli elaborati progettuali di cui alle lett. a), c) e), f), g) dovranno essere consegnati nella seguente forma:

- n. 5 copie cartacee firmate in originale (di cui una fascicolata e quattro rilegate);
- n. 1 copia su supporto informatico (files .dwg, .doc, .xls eseguiti secondo le specifiche fornite dall'Amministrazione)

Art. 2 - Termine per lo svolgimento dell'incarico e clausola di sospensione parziale

Il presente contratto entrerà in vigore alla data della firma dello stesso ed il tempo per l'espletamento dell'incarico è stabilito in 60 giorni per la consegna dei documenti progettuali di cui alle lett. a), c) e), f), g) del precedente art.1 e fino alla dichiarazione di ultimazione lavori per le prestazioni di cui alle lett. b) e d) del medesimo articolo.

L'affidamento delle prestazioni di cui alla lett. b) e d) è soggetto a condizione sospensiva fino alla consegna dei lavori all'impresa aggiudicataria.

Art. 3 - Verifica delle prestazioni

Fermo restando che, trattandosi di rapporto di lavoro autonomo, non esiste alcun vincolo di subordinazione, spetterà al Dirigente competente la verifica delle prestazioni ed il controllo della concreta attuazione delle direttive impartite per il miglior raggiungimento del risultato. Lo stesso dirigente avrà cura di effettuare le segnalazioni verbali all'incaricato di eventuali problemi riscontrati e il rapporto alla Provincia ove le modalità di esecuzione dell'incarico rendessero opportuna o necessaria l'interruzione del medesimo.

Art. 4 – Corrispettivo

Il corrispettivo per la prestazione professionale è di **Euro 36.597,60=** comprensivo di spese e risulta così composto:

Onorario per incarichi di progettazione	Euro	17.200,00
Onorario per incarichi di direzione operativa	Euro	12.700,00
Contributo Inarcassa 2%	Euro	598,00
IVA 20%	Euro	6.099,60
Totale	Euro	36.597,60

Non e' previsto il rimborso di alcuna altra spesa che non sia stata preventivamente autorizzata dall'amministrazione.

La liquidazione delle prestazioni professionali relative alla progettazione avverrà alla validazione del progetto esecutivo da parte del Responsabile del Procedimento

La liquidazione delle prestazioni professionali relative alla direzione operativa è subordinata al verificarsi della situazione di cessazione della condizione sospensiva di cui al precedente art. 2, e avverrà come segue:

- 50% dell'onorario: al raggiungimento del 50% delle lavorazioni (secondo cronoprogramma);
- restante parte: all'emissione del certificato di ultimazione lavori.

Il pagamento avverrà entro 90 (novanta) giorni dal ricevimento della fattura, salvo formale contestazione in ordine all'adempimento contrattuale. In caso di ritardato pagamento, sarà applicabile il saggio di interesse legale previsto dall'art. 1284 Cod. Civ..

Per quanto non specificamente indicato nel presente disciplinare, si fa riferimento alle norme vigenti in materia di prestazioni professionali.

Art. 5 - Base dati e disegni

La Provincia si impegna a fornire, tramite i propri Uffici tecnici, i dati e la documentazione in suo possesso, utili all'espletamento dell'incarico.

Restano a carico esclusivo del professionista incaricato gli accertamenti, i rilievi e le indagini necessarie all'espletamento dell'incarico stesso, i cui oneri di spesa si intendono compresi nell'onorario di cui al precedente art. 4.

Art. 6 - Approfondimenti tecnici

Il professionista incaricato, oltre agli obblighi stabiliti o richiamati nel presente contratto, si impegna a fornire ogni necessario chiarimento tecnico che si rendesse utile. Tali prestazioni si intendono compensate con gli onorari e rimborsi stabiliti nel precedente art. 4.

Art. 7- Risultato o prodotto dell'attività e obblighi di riservatezza

L'incaricato dà atto che il risultato e quanto prodotto nel corso della propria attività é di proprietà della Provincia di Torino, che ne farà l'uso più opportuno a proprio insindacabile giudizio; in particolare il progetto resta di piena ed assoluta proprietà della Provincia, che può, a suo insindacabile giudizio, introdurvi, con la collaborazione dell'incaricato, tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, semprechè il progetto stesso non venga modificato sostanzialmente nei criteri informativi essenziali.

L'incaricato si impegna inoltre a mantenere il massimo riserbo sui dati e sulle informazioni di cui verrà a conoscenza nel corso dell'espletamento dell'incarico di cui trattasi.

Art. 8 - Incompatibilità

L'incaricato accetta l'incarico conferito, nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge, dichiarando sotto la propria responsabilità che non ha rapporti di altro genere con l'Amministrazione, ne' rapporti

di lavoro dipendente con Enti Pubblici, che vietino l'esercizio della libera professione, nè altri rapporti incompatibili o di contrasto di interessi con il presente incarico o con la Provincia.

Art. 9 –Revoca dell’incarico

Nel caso di inadempienza o di ritardo nella conduzione dell'incarico, la Provincia si riserva la facoltà di revocare, a semplice avviso - diffida con raccomandata A.R., l'incarico stesso.

Qualora i progetti risultassero non accolti per difetto dello studio o per inattendibilità tecnica, al professionista incaricato non sarà dovuto alcun compenso, nè la Provincia avrà l'obbligo di reincaricare il professionista per un nuovo studio, in sostituzione di quello non accettato.

Qualora la presentazione degli elaborati sia ritardata oltre il termine ultimo stabilito nel precedente articolo 4, si applicherà una penale dello 1% dell'importo del compenso per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta dall'importo dovuto per la progettazione.

In caso di ritardo superiore a 30 giorni, la Provincia si intende libera da ogni impegno verso il professionista incaricato senza che quest'ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta, sia per onorari che per rimborsi spese.

Art. 10 Controversie

Per ogni controversia le parti eleggono competente il Foro di Torino.

Art. 11 - Spese contrattuali

Le spese del presente contratto sono a carico del professionista incaricato.

Trattandosi di prestazioni di servizi soggetti all'IVA, la presente verrà registrata, ricorrendo il caso d'uso, ai sensi del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Art. 12 - Sicurezza sul lavoro

L'incaricato si impegna alla stretta osservanza delle vigenti normative di sicurezza ed alla utilizzazione delle prescritte attrezzature antinfortunistiche.

Deposita inoltre dichiarazione n..... in data della compagnia assicuratrice....., contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità professionale con specifico riferimento ai lavori progettati, ai sensi del D.Lgs. 163/2006.

Art. 13 – Trattamento dei dati personali

Le parti danno atto che, ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e successive modificazioni, i dati contenuti nel presente contratto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Art. 14 - Domicilio

Per quanto concerne l'incarico affidatogli, il professionista incaricato elegge domicilio in Carmagnola (Torino), Vicolo Gallo 1.

Letto, confermato e sottoscritto

Torino li'

Il Dirigente del Servizio
Arch. Gianni SAVINO

Il professionista incaricato
Ing. Stefano BENELLI

Il professionista incaricato, Ing. Stefano BENELLI, dichiara sotto la propria responsabilità di aver preso visione e di accettare senza riserva alcuna tutti i patti e le condizioni previste dal presente contratto e di accettare espressamente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile, le clausole contenute all' articolo 9 del presente contratto.

Letto, confermato e sottoscritto.

Torino lì

Il Dirigente del Servizio
Arch. Gianni SAVINO

Il professionista incaricato
Ing. Stefano BENELLI